



*Ministero della cultura*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

**OGGETTO: MILANO – PARCO ARCHEOLOGICO DELL’ANFITEATRO DI MILANO – “PAN Parco *Amphitheatrum Naturae*. Lavori di completamento, sistemazione e valorizzazione”.**

Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali” del Ministero della Cultura.

Procedura negoziata senza bando ex art. 63, Codice dei contratti D.Lgs. n. 50/2016 e smi come modificato e integrato dall’art. 1, c. 2, lett. b), del DL n. 76/2020 convertito dalla Legge 120/2020 e dall’ art. 51, c. 1, lett. a), sub. 2.2), del DL n. 77/2021 convertito dalla Legge n. 108/2021, di cui all’ “Avviso pubblico di procedura negoziata senza bando” pubblicato il 18.10.2022 e all’ Invito/Disciplinare di gara del 13.12.2022.

CUP: F45F22000070001; CIG: 9451657A17

**DECRETO DI AGGIUDICAZIONE CON EFFICACIA**

**IL SOPRINTENDENTE**

Richiamato il finanziamento Piano Strategico “Grandi Progetti Beni Culturali” Programmazione ulteriori risorse annualità 2021, 2022 e 2023, approvato con DM del 14/02/2022 (Rep. N. 60) registrato alla Corte dei Conti il 23/03/2022 al n. 682 – Milano, Parco dell’Anfiteatro di Milano: PAN Parco *Amphitheatrum Naturae*, Annualità 2022, Cap. 8098 (P.g. 1 € 125.530,00 e P.g. 2 € 3.374.470,00) per l’importo complessivo pari a € 3.500.000,00 (euro Tremilionicinquecentomila,00);

Visto l’Avviso pubblico di procedura negoziata senza bando pubblicato il 18.10.2022 preordinato alla individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza bando ex art. 63, Codice dei contratti D. Lgs. n. 50/2016 e smi, come modificato e integrato dall’art. 1, c. 2, lett. b), dal DL n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120 del 2020, nonché dall’art. 51, c. 1, lett. a), sub. 2.2), del DL n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, per l’esecuzione di opere nel Parco archeologico dell’Anfiteatro di Milano;

Vista l’approvazione tecnica, amministrativa ed economica del progetto esecutivo in gara con prot. 15233 del 13/12/2022;

Visto l’Invito/Disciplinare di gara del 13.12.2022 per l’importo dei lavori complessivo stimato a base di gara pari a complessivi € 2.600.000,00 (duemilioneisecentomila/00) comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 85.635,60 (ottantacinquemilaseicentotrentacinque/60) esclusa IVA nella misura di legge (IVA al 10%);

Vista la nomina della Commissione giudicatrice con nota prot. n. 734 del 20.01.2023;

Tenuto conto dello svolgimento della procedura di gara di cui all’invito/disciplinare di gara del 13/12/2022 attraverso piattaforma telematica dedicata, conclusasi in data 13.02.2023 con la proposta di aggiudicazione nei confronti di RE.AM. Srl, contenuta nel Verbale Unico di gara della commissione giudicatrice dello stesso 13.02.2023;

Vista la comunicazione del Rup Arch. Antonella Ranaldi della suddetta proposta di aggiudicazione con allegato verbale di gara (di cui al prot. 1882 del 15.02.2023);

Vista l’approvazione del verbale di gara e della proposta di aggiudicazione (senza efficacia) di cui al prot. n. 1956 del 16.02.2023;



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

Corso Magenta, 24 – 20123 Milano - telefono 02.86313.290

PEC: [sabap-mi@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-mi@pec.cultura.gov.it)

PEO: [sabap-mi@cultura.gov.it](mailto:sabap-mi@cultura.gov.it)



## Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

Tenuto conto della comunicazione da parte del Rup sull'esito dei controlli preordinati all'aggiudicazione definitiva, con proposta di approvazione della spesa e di aggiudicazione definitiva (di cui al prot. n. 3920 del 24.03.2023), con cui si prende atto dell'insussistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'esito positivo della verifica di congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016, richiesta dal Rup in data 14.02.2023 e del riscontro positivo alle ulteriori richieste fatte in ordine all'art. 86, commi 4 e 5 e Allegato XVII, parte I, lett. c) e parte II, lett. a).i del D.Lgs. n. 50/2016;

Rilevato che è in istruttoria la richiesta di rilascio della comunicazione antimafia di cui all'art. 84, comma 2 del D.Lgs. n. 159/2011 alla Prefettura competente di Napoli, mediante consultazione della Banca Dati Nazionale Antimafia (prot. n. PR\_NAUTG\_Ingresso\_0063132\_20230224), effettuata in data 24.02.2023, per la cui risposta è previsto un termine di 30 giorni, nonché il contestuale rilascio di informazione liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3, comma 2 della L. 120/2020;

Considerato l'art. 32, comma 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016, e in particolare, gli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, per cui la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione della stazione appaltante, l'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, per cui l'aggiudicazione diviene definitiva solo dopo la verifica dei requisiti prescritti;

### DECRETA

**L'approvazione della spesa** di cui alla procedura negoziata in oggetto (confermando il decreto di approvazione prot. 15233 del 13.12.2022, richiamato nelle premesse) e **l'aggiudicazione (con efficacia)** nei confronti di **RE.AM. S.r.l.**, con sede legale in Napoli (NA) 80142 Via B. Brin n. 63, P. IVA/C.F. 05659221211, che ha offerto un ribasso percentuale del 22,334 % sull'importo a base di gara esclusi gli oneri per la sicurezza, pari ad un importo € 1.952.806,25, esclusi gli oneri della sicurezza di € 85.635,60, per un totale di € 2.038.441,85 Iva esclusa, la cui spesa grava sul finanziamento indicato in oggetto Piano Strategico "Grandi Progetti Beni Culturali" Programmazione ulteriori risorse annualità 2021, 2022 e 2023, approvato con DM del 14/02/2022 (Rep. N. 60) registrato alla Corte dei Conti il 23/03/2022 al n. 682 – Milano, Parco dell'Anfiteatro di Milano: PAN Parco Amphitheatrum Naturae, Annualità 2022, Cap. 8098 (P.g. 1 € 125.530,00 e P.g. 2 € 3.374.470,00) per l'importo complessivo pari a € 3.500.000,00 (euro Tremilionicinquecentomila,00).

Si precisa che ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 il contratto potrà essere stipulato decorsi 35 giorni dalla data odierna e che il presente provvedimento è sottoposto alla condizione risolutiva della sopravvenienza di cause di esclusione dai contratti pubblici.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di dare avvio all'esecuzione delle prestazioni in oggetto in via d'urgenza, nelle more della sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 8, co. 1, lett. a) della L. 120/2020 e s.m.i., come indicato nella Lettera d'Invito/Disciplinare di gara (pp. 5 e 16).

Milano, 24.03.2023

**IL SOPRINTENDENTE**  
**Arch. Emanuela Carpani**



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

Corso Magenta, 24 – 20123 Milano - telefono 02.86313.290  
PEC: [sabap-mi@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-mi@pec.cultura.gov.it)  
PEO: [sabap-mi@cultura.gov.it](mailto:sabap-mi@cultura.gov.it)