



Ministero

per i beni e le attività culturali

DIREZIONE GENERALE
ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
IL DIRETTORE GENERALE

Roma,

Alla

Soprintendenza Archeologia, belle arti e
paesaggio per la città metropolitana di Milano
mbac-sabap-mi@mailcert.beniculturali.it

Alla Commissione regionale per il patrimonio
culturale presso il
Segretariato regionale MiBAC
per la Lombardia
mbac-sr-lom@mailcert.beniculturali.it

E p.c.

All'On. Ministro
ministro.segreteria@beniculturali.it

Al Capo di Gabinetto
mbac-udcm@mailcert.beniculturali.it

Al Segretario Generale
mbac-sg@mailcert.beniculturali.it

OGGETTO: Milano – QT8 Quartiere Triennale 8. Provvedimento di avocazione, in esercizio del potere di cui all'articolo 16, comma 1, lettera e), del D.Lgs. n. 165/2001 e di cui all'articolo 2, comma 1, secondo periodo, del DM n. 44/2016, dell'emanazione del provvedimento finale relativo al procedimento di dichiarazione dell'interesse culturale particolarmente importante, ai sensi degli articoli 10, comma 3, lettera d), e comma 4, lettera g), 13 e 14 del D.Lgs. n. 42/2004.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante *Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*, ed in particolare l'articolo 16, comma 1, lettera e);

VISTO il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, recante *Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*, ed in particolare gli articoli 10, comma 3, lettera d), e comma 4, lettera g), 13 e 14;

VISTO il D.P.C.M. 29 agosto 2014, n. 171, recante “*Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89*”, ed in



particolare gli articoli 32 e 39, comma 2, lettera b);

VISTO il D.M. 23 gennaio 2016, n. 44, recante *Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell'articolo 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015, n. 208*, ed in particolare l'articolo 2, comma 1, secondo periodo;

PREMESSO CHE

il Quartiere Triennale 8 è stato progettato da un gruppo di architetti, composto, tra gli altri, da Piero Bottoni, Gino Pollini e Vittorio Gandolfi, quale *“mostra permanente, e progressiva nel tempo, dell'urbanistica e dell'architettura moderna”*, allo scopo di risolvere l'emergenza abitativa degli anni che seguirono il secondo conflitto mondiale mediante la realizzazione di un quartiere pilota nel quale erano previsti la più ampia varietà tipologica delle soluzioni abitative (case multipiano, case binate, case-giardino, ecc.), nonché servizi sociali e primari (asilo e campi da gioco), esercizi commerciali e spazi verdi, impiantati su un reticolato basato sulla differenziazione dei percorsi, con il ruolo di connessione affidato al verde dei giardini condominiali, dei viali alberati, dei parchi da gioco e del Monte Stella;

il quartiere QT8, nonostante la realizzazione parziale rispetto a quanto previsto nel progetto definitivo, costituisce una testimonianza di grande rilievo, per la storia dell'architettura, dell'urbanistica e della cultura in genere, del tentativo di realizzare un frammento di città autosufficiente e di alta qualità urbana, attraverso una coordinata progettazione urbanistica, architettonica e paesaggistica, la cui necessaria sottoposizione a tutela discende dal suo *“riferimento con la storia [...] militare, [...] dell'arte, della scienza, della tecnica, dell'industria e della cultura in genere”*, ed in particolar modo della cultura urbanistica dei primi decenni del '900;

con nota prot. n. 10194 del 13 novembre 2018, codesta Soprintendenza aveva comunicato a questa Direzione generale di aver elaborato una proposta per la dichiarazione di notevole interesse pubblico del quartiere QT8 di Milano quale bene paesaggistico ai sensi dell'articolo 136 del D.Lgs. n. 42/2004 e di aver trasmesso la medesima alla Regione Lombardia per far sì che lo stesso ente potesse procedere all'apposizione del vincolo sul quartiere QT8 ai sensi del sopracitato articolo 136;

viceversa, questa Direzione, ritenendo che la sottoposizione a tutela del QT8 dovesse discendere dal suo essere un manufatto che ha il proprio focale carattere di interesse culturale nel suo *“riferimento con la storia [...] militare, [...] dell'arte, della scienza, della tecnica, dell'industria e della cultura in genere”*, e non da insiti caratteri di bellezza naturale o singolarità geologica, né da caratteristici aspetti aventi valore estetico e tradizionale, – dal momento che il principale elemento paesaggistico del quartiere, ovvero il Monte Stella, è in realtà manufatto, le cui fasi compositive sono attestate da ampia documentazione fotografica, e che è stato realizzato utilizzando un cumulo artificiale di macerie belliche –, ha fornito apposito atto di indirizzo in tal senso con nota prot. n. 33060 del 18 dicembre 2018, disponendo che la Soprintendente Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Milano provvedesse, anche attraverso la consultazione della documentazione archivistica prodotta dall'architetto Bottoni e conservata presso il Politecnico di Milano, ad acquisire tutte le necessarie informazioni utili all'esplicitazione dell'interesse storico-relazionale presente nell'impianto urbanistico del quartiere e nelle diverse tipologie edilizie ivi realizzate;

le prime risultanze della nuova istruttoria, condotta da codesta Soprintendenza sulla base delle indicazioni fornite dal suddetto atto di indirizzo, hanno reso evidente l'esigenza di assoggettare il QT8 ad un innovativo tipo di vincolo, caratterizzato da una articolata gradazione dei livelli di tutela ai quali saranno assoggettate le eterogenee tipologie architettoniche presenti nella vasta area del quartiere;



DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

Via di San Michele n. 22, 00153 ROMA – tel. 06-6723 4428/4781/4676

PEC: mbac-dg-abap@mailcert.beniculturali.it

PEO: dg-abap@beniculturali.it

alla luce di quanto sopra delineato, con nota prot. n. 988 del 4 febbraio 2019, codesta Soprintendenza Archeologia ha comunicato agli interessati l'avvio del procedimento di dichiarazione dell'interesse storico particolarmente importante, ai sensi degli articoli 10, comma 3, lettera *d*), e comma 4, lettera *g*), 13 e 14 del D.Lgs. n. 42/2004, del Quartiere Triennale 8 di Milano, che ha riconosciuto nel quartiere QT8 tre ambiti di particolare interesse:

- a1) ambito riconosciuto di interesse storico-relazionale, esteso all'intera area del quartiere, con riferimento al disegno del connettivo urbano (strade, piazze, spazi verdi privati e pubblici, Monte Stella) e ai rapporti planivolumetrici degli edifici;
- a2) ambito riconosciuto di interesse storico-relazionale, individuato negli edifici privati maggiormente rappresentativi delle tipologie architettoniche e urbanistiche impiegate sperimentalmente nella realizzazione del quartiere, e caratterizzati da un buono stato di conservazione, in riferimento esclusivamente al loro sedime, alla volumetria e alle facciate esterne;
- b) ambito, riconosciuto di interesse culturale ai sensi dell'art. 10, comma 4, lettera *g*), del D.Lgs. n. 42/2004, corrispondente alla viabilità originaria e agli spazi verdi pubblici;
- c) ambito riconosciuto di interesse storico-relazionale, ai sensi dell'art. 10, comma 3, lettera *d*), del D.Lgs. n. 42/2004, comprendente alcuni edifici più significativi e a destinazione pubblica;

CONSIDERATO CHE

la novità del tipo di decreto dichiarativo dell'interesse culturale che sarà adottato per il QT8 e la complessità del procedimento sotteso all'emanazione del medesimo provvedimento costituiscono elementi tali da ritenere necessario che, al termine dell'istruttoria condotta da codesta Soprintendenza, e a seguito degli esiti della stessa, il procedimento di dichiarazione dell'interesse storico particolarmente importante del Quartiere Triennale 8 sia gestito in fase provvedimentale da questa Direzione generale, secondo quanto previsto dall'articolo 2, comma 1, secondo periodo, del D.M. n. 44/2016,

DECRETA

in esercizio del potere di cui all'articolo 16, comma 1, lettera *e*), del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, e di cui all'articolo 2, comma 1, secondo periodo, del DM n. 44/2016, l'avocazione dell'emanazione del provvedimento di dichiarazione dell'interesse storico particolarmente importante del Quartiere Triennale 8 di Milano, ai sensi degli articoli 10, comma 3, lettera *d*), e comma 4, lettera *g*), 13 e 14 del D.Lgs. n. 42/2004.

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Gino Famiglietti


